

AREABESTÄMNING

Fastighetsbeteckning Utby 156:12		Uppdragsgivare Magnus Nielsen	
Gatuadress Murmästaregatan 7		Postadress Murmästaregatan 7	
Ort Göteborg	Kommun Göteborg	Postnr 415 74	Ort Göteborg
Telefon arb.	Telefon bostad	Telefon	E-mail

Fastighetsägare Magnus Nielsen		Postadress Murmästaregatan 7	
Postnr 415 74	Ort Göteborg	Telefon	E-mail

Ordernr. O12510	Datum 2019-10-23
-----------------	------------------

Byggnadsbeskrivning

Byggnad	1-plans hus med källare	Övrig byggnad
Byggnadsår	1949	Byggnadsår
Till eller ombyggnad	2005	Till eller ombyggnad

Byggnadernas areor

Byggnad	Bo area		Bi area	
Övre plan	80	m ²		m ²
Källare		m ²	71	m ²
Garage		m ²	22	m ²
Garage 23 m ²		m ²		m ²
Uterum 21 m ²		m ²		m ²
Totalt	80	m²	93	m²

Mätregler

För areabestämning tillämpas svensk Standard SS 021054:2009.

Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.

Mätnoggrannheten är +/-2%.

Mätning

Mätning sker i huvudsak med Leica lasermätare.

Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Huset har också ett inglasat uterum på 24 m² som inte tas med som bo eller biarea.

Datum 2019-10-23

Besiktningsman
Roger Gustafsson